



سه روکایه‌تی ئه نجومه‌نى وە زیران
رئاسة مجلس الوزراء
وەزاره‌تى شاره‌وانى و گەشت و گوزار
وزارة البلديات والسياحة
سە روکایه‌تى شاره‌وانى ھە ولیر
رئاسة بلدية أربيل
بەریو بە رایتەتى شاره‌وانى سى
مدیریة البلدية الثالثة
بەشى / نەخشە دانانى بەنەرەتى
قسم / التصميم الاساسى

زماره :
/ /
بەروار :

- ئەنگیتى داواي بىپىدان بۆ دروستكردنى (.....)**
- رەزامەندى بفەرمۇون لە بىپىدانم بۆ دروستكردى (.....) لە سەر پارچە زەوی (.....)
بەلېنى ئەم زانیارىيائى خوارەوە دەدەم كە پابەندى ھەموو رىيىمايىه کانى بىم وە بە پىچەوانە وە
بەرپرسىارام لە ھەموو كەم و كورتىيەك
ناونبىشان:
ناوى خاوهن داوا: (.....)
.....
زمارەتى له لە فۆن: (.....)
.....
بەروار: / / 202 واژوو

تىپىننېيە کانى تىمى پىشكىن:

كشانەوە لە شەقامى سەرەكى
كشانەوە لە شەقامى لاوەكى
ئەوانى تر

ناوى خاوهن مولىك:
ناوى پىرۆزە:

زمارەتى پەيوەندى:

زمارەتى پارچە زەوی:
رەووبەرە پارچە زەوی:
نەوەم:

ناوى ئەندازىيارى نەخشە كىش:

ناوى نەوەم	رەووبەرە بىنا (2م)	نەوەم زەر زەمین
		نەوەم زەوی

بىيارى لىزنه

بە پىيى فەرمانى كارگىرى ژمارە () لىزنه كۆبۈوه وە لە بەروارى (/ /) بۆ پىيدانى مۆلەتى
بىناي بازىرگانى، وە دواى تاوتويىكىن و پىشكىنلى شوپىن و دراسەت كەردىنى نەخشە كان رەزامەندى درا
لە سەر پىيدانى مۆلەتى بىنا بۆ بەریز () بۆ دروستكىرىنى () لە سەر پارچە
زەوی ژمارە () دواى دابىنكردىنى ئەم مەرجانە خوارە وە :

1- رەووبەرە دوكان لە 10م 2 كەمتر تەبىت و پانىيەكە لە 2.4 كەمتر نەبلىت تەنها بۆ بالەخانە
بازىرگانى .

2- رەووبەرە بىنا (75%) زىاتر نەبىت لە تەواوى رەووبەرە گشتى زەوېيەكە .

3- پابەند بۇون بە ھەراستى شەقام و چەسپاندىنى سنورى پارچە زەوېيەكە .

4- دابىنكردىنى بروشىنگە (منور) بە بىزىزە كەمتر نەبىت (15%) بۆ بىناي دوکن و (20%) بۆ بىناي تر .

5- پابەند بۇون بە كىشانە وە (ارتىداد) لە ھەموو شەقامە كان لە گەل گەزانە وە بەرزى جەرسون .

6- دابىن كەردىنى پىداويسىتى تەندروستى (W.C.).

7- نابىت ئامىرى ساردەرە وە بەرۋى بىنا دابىرىت .

8- پەسەند كەردىنى نەخشە كان لە لايەن نوسينگە راۋىيڭارى بىرواپىكراو و ئاماڭە كەردن بە ژمارە و
مېڙۇوى مۆلەتى نوسينگە .

9- ژمارەتى نەھۆمە كان بە گویرەت پانى شەقام و رىيىمايى تايىھەت بە شەقام دەبىت .

10- دانانى شورەيەك بە شىيوه يەكى كانى بۆ مەبەستى دانانى كەرەستە بىناسارى بەرامبەر بە

گۆزمەيەك بە پىيى رىيىمايىه کانى بە كارھەيىنانى شۆستە (اشغال الرصيف) دىيارى دەكىت، وە دانانى

نېشانە كانى ئاگادار كەردنە وە (شريط تحذيرى) .

نهومى 1	.....	به رواز: واژوو: .....	.....
نهومى 2	.....	ناوي فه رمانبه‌ري لايه‌نگر	ناوي فه رمانبه‌ري لايه‌نگر
نهومى 3	.....	ناونيشاني فه رمانبه‌ري	ناونيشاني فه رمانبه‌ري
نهومى 4	.....	.....	.....
نهومى 5	.....	به رواز: واژوو:	6- فه رمانگه‌ی پۆسته و گه‌ياندن فه رمانگه
نهومى 6	.....	ناوي فه رمانبه‌ري لايه‌نگر .....	.....
نهومى 7	.....	ناونيشاني فه رمانبه‌ري .....	.....
نهومى 8	.....	.....	.....
نهومى 9	.....	به رواز: واژوو:	7- فه رمانگه‌ی شويئنه‌وار فه رمانگه
نهومى 10	.....	ناوي فه رمانبه‌ري لايه‌نگر .....	.....
نهومى 11	.....	ناونيشاني فه رمانبه‌ري .....	.....
نهومى 12	.....	.....	.....
به یتونه	.....	به رواز: واژوو:	4- فه رمانگه‌ی به رگرى شارستانى فه رمانگه
ستاره (م.ط)	.....	ناوي فه رمانبه‌ري لايه‌نگر .....	.....
ساج (م.ط)	.....	ناونيشاني فه رمانبه‌ري .....	.....

تىپىنى :

پىيوىسته ئەندازىيارى رېپىدراو له نوسىنگه‌ي راۋىيژكارى واژووی له سەر بکات.
كشانه‌وه (ارتداد) واته كشانه‌وه له سنورى مولكى خۆى () گەرانه‌وه واته ئەوهى كشانه‌وهى نىيە
بۇ ئە و بالله‌خانه‌ى له دوو نهۆم زياتره .
وھ يان رۇووھەرى دروستكردى لە (800) م2 زياتره ()

دراپۇرتى كۆنۈسى پىشكىنىن
زمارەي نوسراوى دەرچوولاي بەریوھە رايەتى شارەوانى () بۇ پىشكىنىنى ھاوبەش بۇ
بەریوھە رايەتى تۆمارگەي خانووبەرهى ھەولىر .

تىپىنى :-
لە كاتى تىكdan پىيوىسته پەيوەندى بىكىت بە و فه رمانگانه‌ى لە بىرگەي (1,2,3,4,5) دا باسکراوه .

لايەنگرى بەرھەلسەت نەكىدىنى فه رمانگە كانى پەيوەندىدار
لايەنگرى دەكەين وە هيچ بەرھەلسەتىكمان نىيە بۇ رېپىدانى دروستكردى () له سەر
پارچە زەۋى (.....) ئەوهى پەيوەندى بە ئىمەوهى نىيە .

مۇرى واژوو: به رواز: 1- فه رمانگەي باجى خانووبەره
فه رمانگە

مۇرى واژوو: به رواز: 2- فه رمانگەي ئاوه ورۇ
فه رمانگە

ناوي فه رمانبه‌ري لايەنگر
ناونيشاني فه رمانبه‌ري

مۇرى واژوو: به رواز: 3- فه رمانگەي ئاوه
فه رمانگە

ناوي فه رمانبه‌ري لايەنگر
ناونيشاني فه رمانبه‌ري